

„Změna užívání části stavby objektu čp. 462 a 246 v Opočně, spojená se stavebními úpravami a přístavbou bezbariérové rampy“

Smlouva o dílo

Město Opočno

sídlem: Kupkovo nám. 247, 517 73 Opočno
 IČO: 00275191 DIČ: CZ00275191
 Zastupuje: Šárka Škrabalová, starostka
 Bankovní spojení: ČS, a.s., pobočka Dobruška
 Číslo účtu: 19-1242059309/0800
 Ve věcech smluvních: Šárka Škrabalová
 Telefon: 728 923 096
 E-mail: skrabalova@mu.opocno.cz
 Ve věcech technických: Innes Lišková
 Telefon: 494 669 635, 602 658 779
 E-mail: liskova@mu.opocno.cz
 (na straně jedné jako „zadavatel“)

Smlouva byla schválena
 Radou města Opočna
 Zastupitelstvem města Opočna
 dne 6.5.2024
 usnesením č. 422/2024/9

MĚSTO OPOČNO		Zpracovatel:
Došlo dne: 27.5.2024		IL
MUO 54/2024/OMZ/S		Spisový znak: 56.1
Počet listů: 8	Přílohy: 5	Skartační znak: V5

a

Obchodní společnost: **ŠTĚPÁNEK, spol. s r.o.**
 Sídlem: Nádražní 460, 517 73 Opočno
 IČO: 455 35 124
 DIČ: CZ45535124
 Telefon: 721 002 724
 E-mail: maartin.stepanek@gmail.com
 Zastupuje:
 Ve věcech technických: Ing. Martin Štěpánek, prokurista
 Ve věcech obchodních: Ing. Martin Štěpánek, prokurista
 Pro předání díla: Ing. Martin Štěpánek, prokurista
 Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
 Číslo účtu: 10493232/0800

zapsaná v obchodním rejstříku u KS Hradec Králové, C 1512
 (na straně druhé jako „dodavatel“, „zhotovitel“)

Uzavírají dle ust. § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo
 (dále jen „smlouva“)

1. Předmět smlouvy

1.1. Dodavatel se zavazuje, že pro zadavatele zhotoví řádně a včas na svůj náklad a na své nebezpečí s odbornou péčí dílo specifikované touto smlouvou na straně jedné a zadavatel se zavazuje provedení dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj dodavateli sjednanou cenu, a to vše za podmínek stanovených touto smlouvou. Dodavatel se dále zavazuje převést na zadavatele vlastnická práva a jiná práva k dílu za podmínek dále uvedených v této smlouvě, není-li zadavatel vlastníkem či oprávněným ex lege nebo z podstaty věci.

Předmětem smlouvy o dílo je realizace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem: „Změna užívání části stavby objektu čp. 462 a 246 v Opočně, spojená se stavebními úpravami a přístavbou bezbariérové rampy“.

Předmětem zakázky je:

Změna užívání části stavby objektu bývalé nemocnice v Opočně čp. 462 a 246, spojená se stavebními úpravami a přístavbou bezbariérové rampy.

Za účelem vybudování ordinace praktického lékaře zde proběhnou stavební úpravy spočívající v úpravě příček, vytvoření nových otvorů pro dveře a některé otvory budou zazděny. Dále bude provedena venkovní rampa, rozvody zdravotní techniky a nová elektroinstalace.

Stavební činnost bude zahrnovat přípravu (vyklizení řešeného prostoru), bourací práce (odstranění příček, dlažeb, obkladů, atd.), zrušení schodiště, dozdivky otvorů, provedení vodorovných konstrukcí, příček, podlah, úpravu stěn, položení dlažby a obkladů (dle výběru investora), osazení vstupních dveří, vnitřních dveří a oken, vyhotovení zpevněných ploch ze zámkové dlažby, přístavbu ocelové rampy s pochozím roštem, provedení rozvodů zdravotní techniky a elektroinstalace.

1.2. Rozsah díla je stanoven následovně:

- cenovou nabídkou dodavatele ze dne 25.04.2024 (oceněný Výkaz výměr), která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy,
- projektovou dokumentací s názvem: „Změna užívání části stavby objektu čp. 462 a 246 v Opočně, spojená se stavebními úpravami a přístavbou bezbariérové rampy“, zpracovanou Ateliérem Jezbera, s.r.o., Parkány 413, 547 01 Náchod, IČO: 28808134, zpracována 2023.

1.3. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných prvků a materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla.

1.4. Dodavatel provede v rámci své smluvní dodávky prací a výkonů též veškeré potřebné vedlejší, pomocné a dodatečné činnosti, které jsou nezbytné pro úplné, věcné a odborné provedení smluvních prací a výkonů, resp. jejich funkčnost.

2. Povinnosti smluvních stran

2.1 Dodavatel se zavazuje provést pro zadavatele dílo uvedené v čl. 1 této smlouvy v termínech sjednaných v čl. 3 této smlouvy. Dodavatel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí všechny práce, služby a výkony související s provedením díla dle této smlouvy, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak. Pokud dodavatel bude některé práce provádět pomocí poddodavatelů, jsou tito povinni doložit oprávnění k předmětu činnosti prováděné na realizované stavbě, a to před zahájením stavby.

2.2 Dodavatel je povinen vést deník prací včetně zápisů.

2.3 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání zadavatele předložit.

2.4 Dodavatel je povinen v rámci sjednaného předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečit veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je k řádnému provedení díla dle této smlouvy třeba a to i včetně:

- Zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla.
- Zajištění veškerých prací, dodávek a služeb souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku třetích osob.
- Zajištění bezpečnosti práce o ochrany životního prostředí po celou dobu provádění díla.
- Zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě).
- Odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy.
- Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu.
- Provádění denního úklidu místa plnění, průběžného odstraňování znečištění prostor či škod v nich.
- Zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrné hlučnosti ze stavby.

2.5 Dodavatel je povinen provést dílo v I. jakostní třídě, přičemž i této jakosti budou odpovídat i použité materiály. Dodavatel se zavazuje použít materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho použití známo, že je škodlivý.

2.6 Dodavatel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami, odbornými znalostmi a oprávněními, které jsou nezbytné pro realizaci díla.

- 2.7 Dodavatel se zavazuje, že nese do doby předání řádně provedeného a hotového díla zadavateli nebezpečí škody na díle.
- 2.8 Dodavatel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle.
- 2.9 Dodavatel je povinen zadavatele neprodleně informovat o jakýchkoliv okolnostech, které mohou ohrozit provedení díla, nebo způsobit zpoždění provedení díla. Dále je dodavatel povinen poskytnout kdykoliv v průběhu realizace díla na vyžádání zadavatele bez zbytečného odkladu aktuální informace o postupu realizace díla.
- 2.10 Při provádění díla dle této smlouvy bude dodavatel postupovat v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy České republiky.
- 2.11 Zadavatel se zavazuje za řádně a v souladu s touto smlouvou provedené dílo dle předané dokumentace zaplatit sjednanou cenu díla dle čl. 4. této smlouvy.
- 2.12 Za správnost a úplnost podkladů zodpovídá zadavatel.
- 2.13 Smluvní strany a případně další relevantní subjekty jsou povinny se vzájemně informovat o všech skutečnostech důležitých pro řádné a včasné provedení díla a poskytovat si součinnost nezbytnou pro řádné a včasné provedení díla.
- 2.14 Při provádění díla dle této smlouvy bude dodavatel postupovat v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy České republiky.

3. Čas a místo plnění

Termín zahájení díla:	červen 2024
Termín ukončení díla:	prosinec 2024
Místo plnění zakázky:	Nádražní 246, 462, 517 73 Opočno

4. Cena díla a platební podmínky

- 4.1 Cena díla je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran takto:
- | | |
|---------------|-----------------|
| Cena bez DPH: | 2 904 624,39 Kč |
| DPH 21 %: | 609 971,12 Kč |
| Cena vč. DPH: | 3 514 595,51 Kč |
- 4.2 Cena uvedená v bodě 4.1 je pevná a nepřekročitelná a zahrnuje v sobě veškeré náklady nutné k realizaci díla, pokud v této smlouvě nebude uvedeno jinak.
- 4.3 Zadavatel neposkytuje zálohy. Cena díla bude dodavateli uhrazena na základě měsíční fakturace skutečně odvedených, zadavatelem odsouhlasených, prací, přičemž DUZP je poslední den příslušného měsíce. Zadavatelem odsouhlasený soupis provedených prací je součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Dodavatel je povinen vystavit a doručit konečnou fakturu s potvrzeným soupisem prací nejpozději do 15 dnů od předání a převzetí díla, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 4.4 Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na **15 dnů** ode dne jejího doručení zadavateli. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Doba splatnosti poté znovu počíná běžet doručením faktury se všemi náležitostmi.

5. Provádění díla

- 5.1 Dodavatel je povinen obstarat veškerý materiál potřebný k provedení díla, přičemž cena tohoto materiálu je obsazena ve sjednané ceně díla. Nebezpečí škody na věcech opatřených dodavatelem k provádění díla nese dodavatel.

- 5.2 Zjistí-li zadavatel nebo jím pověřená osoba, že dodavatel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, jsou povinni na tuto skutečnost upozornit ihned po tomto zjištění. Pokud dodavatel neučiní nápravu v přiměřeném termínu k tomu zadavatelem nebo jím pověřenou osobou určeném, je zadavatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 5.3 Dodavatel je povinen učinit potřebná opatření k ochraně svého vlastního majetku v místě plnění. Za případné škody na majetku dodavatele nenese zadavatel odpovědnost.
- 5.4 V místě plnění zakázky je dodavatel povinen zajistit veškerá bezpečnostní a hygienická opatření, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 5.5 Zaměstnanci dodavatele budou prokazatelně seznámeni, proškoleni a budou v prostoru místa plnění dodržovat obecně platné předpisy a vyhlášky o bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochraně životního prostředí. Za toto plně zodpovídá dodavatel díla. Dodavatel dále odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují v místě plnění zakázky.
- 5.6 Dopravu a skladování veškerých materiálů a zařízení a strojů sloužících k realizaci díla zajišťuje dodavatel na vlastní náklad.
- 5.7 Dodavatel je povinen při realizaci díla dodržovat tuto smlouvu, veškeré platné ČSN, bezpečnosti, hygienické, požární a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti při provádění díla. Veškeré náklady s tím spojené nese dodavatel.
- 5.8 Dodavatel je povinen při provádění díla respektovat a plnit podmínky stanovené rozhodnutími a stanovisky orgánů státní správy týkajícími se provádění díla dle této smlouvy, s nimiž bude zadavatelem seznámen.
- 5.9 Odpady a obalový materiál vzniklý při provádění díla na místě plnění odstraní dodavatel průběžně na svůj náklad, a to v souladu s příslušnými právními předpisy. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 5.10 Pokud činností dodavatele dojde ke způsobení škody zadavateli nebo třetím osobám, je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit. Veškeré náklady s tímto spojené nese dodavatel. Takto dodavatel odpovídá i za škodu způsobenou při provádění díla a činnosti těch, kteří pro něj dílo provádějí, a za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které dodavatel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 5.11 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci dodavatele mající příslušnou kvalifikaci. Na vyžádání zadavatele je dodavatel povinen zadavateli kvalifikaci pracovníků, u nichž to zadavatel požaduje, prokázat.
- 5.12 Dodavatel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky dodavatele a k provedení díla použitými stroji a zařízeními, a to do výše pojistné částky min. 1 000 000,- Kč. Doklady prokazující trvání tohoto pojištění je povinen předložit zadavateli před podpisem této smlouvy o dílo.

6. Staveniště – místo plnění

- 6.1 Zařízení staveniště zabezpečuje dodavatel v souladu se svými potřebami a požadavky zadavatele.
- 6.2 Dodavatel je povinen udržovat na staveništi pořádek. Je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí, obalového materiálu a dalšího nepotřebného materiálu a to vždy v souladu se zákonem. Všechny odpad a nepotřebný materiál vzniklý v průběhu realizace díla, stavby, nebude umisťován nebo vnikat mimo prostor staveniště. Takto uniklý nebo umístěný odpad a nepotřebný materiál mimo prostor staveniště je dodavatel povinen bezodkladně odstranit a učinit příslušná opatření pro zamezení těchto situací.
- 6.3 Dodavatel je povinen zajistit potřebná opatření proti šíření prašnosti, nadměrné hlučnosti a jiného dalšího znečištění ze staveniště.
- 6.4 Náklady na vybudování, údržbu, provoz, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
- 6.5 Dodavatel je povinen užívat staveniště pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

- 6.6 Dodavatel je povinen staveniště vyklidit, uvést do původního stavu, a předat je zadavateli ke dni předání a převzetí díla.
- 6.7 Za řádné užívání staveniště dle tohoto článku odpovídá dodavatel.
- 6.8 Lhůta pro odstranění zařízení staveniště je stanovena 7 dnů po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

7. Odpovědnost za vady a záruka díla

- 7.1 Dodavatel odpovídá za veškeré vady, které má dílo v době jeho předání zadavateli a dále za vady, které se vyskytnou v záruční době dle odst. 3 tohoto článku. Za vady, které se vyskytnou po uplynutí záruční doby, dodavatel odpovídá pouze tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
- 7.2 Dodavatel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny zadavatelem, třetí osobou, vyšší mocí či běžným opotřebením. Dodavatel rovněž neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování zadavatelem v případě, že dodavatel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a zadavatel na jejich použití trval. Dodavatel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu zadavatelem, jestliže dodavatel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a zadavatel na jejich dodržení trval nebo jestli dodavatel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 7.3 Dodavatel poskytuje záruku na jakost díla spočívající v tom, že dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a zachová si sjednané, jinak obvyklé vlastnosti. **Záruční doba na dílo činí 60 měsíců.** Záruční doba počíná běžet dnem převzetí díla zadavatelem.
- 7.4 Vady díla zadavatel dodavateli oznamuje písemným oznámením doručeným na adresu sídla dodavatele nebo e-mailem na adresu Maartin.stepanek@gmail.com.
- 7.5 Reklamacce lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacce odeslaná zadavatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 7.6 Zadavatel uplatní nároky z vad díla bezodkladně a s dostatečným popisem o jaké vady se jedná. Při oznámení vady díla (reklamací) dodavateli uvede, jaké právo si zvolil, neučiní-li tak, je dodavatel povinen oznámenou vadu odstranit. Dodavatel nastoupí na odstraňování zadavatelem oznámené vady nejpozději do 5-ti dnů ode dne oznámení vady.
- 7.7 Dodavatel je povinen oznámenou vadu odstranit nejpozději do 14-ti dnů od jejího oznámení, je-li to technicky možné, jinak v termínu dohodnutém smluvními stranami. Nedohodnou-li se smluvní strany na termínu odstranění, bude vada odstraněna v nejkratší době, v níž je možné vadu odstranit.
- 7.8 Nenastoupí-li dodavatel k odstranění reklamované vady ani do 7 dnů od obdržení reklamacce zadavatele, nebo pokud neodstraní vadu ani do 5-ti dnů po termínu pro její odstranění, je zadavatel rovněž oprávněn zajisti odstranění vady k tomu odborně způsobilou osobou na náklady dodavatele. Tyto vzniklé náklady je dodavatel povinen zaplatit zadavateli do 21 dnů od doručení faktury, kterou budou tyto náklady dodavateli vyúčtovány.
- 7.9 V pochybnostech se oznámení vady zasláné zadavatelem e-mailem má za doručené dodavateli dnem a hodinou odeslání e-mailové zprávy s tímto obsahem, oznámení odeslané doporučenou poštou třetím dnem od data razítka poštovního úřadu na podacím lístku.
- 7.10 Dodavatel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady a nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za ně neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo do vyřešení rozporu dodavatel.
- 7.11 Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou zadavatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které dodavatel odpovídá.
- 7.12 Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamacce zadavatele dodavatelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí 12-ti měsíců po uplynutí záruky za celé dílo.
- 7.13 Další nároky zadavatele plynoucí mu vůči dodavateli z titulu vad díla z obecně závazných předpisů, zejména na náhradu škody, nejsou uplatněním nároků z odpovědnosti za vady dotčeny.

8. Předání a převzetí díla

- 8.1 Zadavatel zajistí organizaci předání a převzetí díla.
- 8.2 Dodavatel splní svůj závazek řádným ukončením díla a jeho předáním zadavateli nebo jím pověřené osobě.
- 8.3 Místo předání a převzetí díla je místo jeho provádění.
- 8.4 Dodavatel je povinen předem oznámit zadavateli termín předání díla zadavateli.
- 8.5 O průběhu přijímacího řízení pořídí dodavatel a zadavatel nebo jím pověřená osoba zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud zadavatel nebo jím pověřená osoba odmítne dílo převzít, je do zápisu povinen uvést svoje kvalifikované důvody.
- 8.6 Dílo je považováno za dokončené a zadavatel je povinen jej převzít, bylo-li provedeno v souladu s požadavkem této smlouvy a bez vad a nedodělků, včetně vyklizení staveniště. Dnem předání díla se rozumí den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu zápisu o předání a převzetí díla, z něž vyplývá, že zadavatel nebo jím pověřená osoba dílo přebírá.
- 8.7 Zadavatel nebo jím pověřená osoba má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými, nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je dodavatel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Zadavatel nebo jím pověřená osoba není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělky.

9. Sankce

- 9.1 Zadavatel se zavazuje v případě svého prodlení se zaplacením jakékoliv části sjednané ceny díla zaplatit dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 9.2 Dodavatel se zavazuje v případě svého prodlení s předáním díla zadavateli zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ceny díla, za každý i započatý den prodlení.
- 9.3 Dodavatel se zavazuje v případě svého prodlení s úplným odstraněním vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení s jejím odstraněním v záruční době, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.4 Pokud dodavatel nenastoupí ve sjednaném termínu na odstranění oznámené vady, stejně jako v případě, že neodstraní oznámenou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,1 %, z ceny díla za každý i započatý den prodlení, a to za každou oznámenou vadu, u níž je v prodlení s nástupem na její odstranění či s jejím odstraněním.
- 9.5 Dodavatel se zavazuje v případě porušení kterékoliv ze svých povinností uvedených v této smlouvě zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, a to za každé porušení povinnosti.
- 9.6 Smluvní pokuty dle předchozích odstavců jsou splatné na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou doručené druhé smluvní straně. Splatnost těchto faktur bude činit 30 dnů ode dne jejich doručení povinné smluvní straně.
- 9.7 Zaplacením kterékoliv smluvní pokuty dle předchozích odstavců není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody, vzniklé této smluvní straně porušením povinnosti smluvní pokutou zajištěné, a to ani ve výši přesahující smluvní pokutu ani není dotčeno právo oprávněné strany na splnění takové povinnosti povinnou stranou.

10. Odstoupení od smlouvy

- 10.1 Zadavatel může od této smlouvy odstoupit výlučně v případě, pokud dodavatel podstatně poruší své povinnosti dle této smlouvy nebo pokud dodavatel vstoupí do likvidace, či je soudem rozhodnuto pravomocně o jeho úpadku.
- 10.2 Za podstatné porušení smluvních povinností dodavatele se považuje, je-li dodavatel v prodlení s odevzdáním díla o dobu delší než 30 dnů a danému prodlení dodavatele nepředcházelo porušení povinností dle této smlouvy ze strany zadavatele.

- 10.3 Dodavatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zadavatel podstatně poruší své povinnosti dle této smlouvy. Za podstatné porušení smluvních povinností zadavatele se považuje, je-li zadavatel v prodlení s úhradou vystavené faktury po dobu delší než 30 dnů. Dodavatel má v takovém případě (tedy pokud dodavatel odstoupil od této smlouvy) nárok na úhradu poměrné části ceny díla.
- 10.4 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného vyhotovení odstoupení. Nepřevzme-li adresát toto oznámení, považuje se za doručené pátým dnem po předání doporučené zásilky, obsahující toto oznámení zasláné na adresu druhé smluvní strany uvedenou v této smlouvě, k poštovní přepravě.
- 10.5 Smluvní strany se pro případ odstoupení od této smlouvy dohodly, že i dílčí či částečné plnění poskytnuté kteroukoliv ze stran má pro druhou stranu význam, a že mohou od této smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna a jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Pro vyloučení pochybností, po předání díla zadavateli, dodavateli nezaniká nárok na cenu díla a dodavatel není povinen vrátit cenu díla nebo její část, byla-li před odstoupením od smlouvy již zadavatelem uhrazena.
- 10.6 Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy se rovněž nedotýká ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy, zejména ujednání tohoto článku smlouvy.
- 10.7 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- Dodavatel provede zakonzervování stavby v rozsahu požadovaném zadavatelem.
 - Dodavatel do 7 dnů ode dne odstoupení od smlouvy provede soupis všech provedených a dosud nevyúčtovaných prací oceněný dle způsobu, kterým byla stanovena cena díla.
 - Dodavatel předá oceněný soupis provedených prací zadavateli k odsouhlasení.
 - Zadavatel se vyjádří k soupisu prací nejpozději do 7 dnů.
 - Dodavatel vyzve zadavatele k převzetí zakonzervované stavby.
 - Zadavatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání převzít stavbu a sepsat zápis o předání a převzetí podepsaný oprávněnými zástupci obou stran.
 - Dodavatel odveze veškerý svůj nezabudovaný nevyúčtovaný materiál a zařízení a vyklidí staveniště nejpozději do 5 dnů po předání a převzetí stavby.
 - Dodavatel provede finanční vyčíslení všech provedených prací, včetně všech dosud vyúčtovaných prací a zpracuje fakturu.
 - Zadavatel uhradí fakturu se splatností 15 dnů ode dne jejího vystavení.
- 10.8 Smluvní strana, která odstoupení od smlouvy druhou smluvní stranou porušením své povinnosti vyvolala, je povinna nahradit odstupující smluvní straně škody, které jí v důsledku odstoupení od smlouvy vznikly, včetně sankcí, které odstupující smluvní strana byla v této souvislosti uhradit třetím osobám.

11. Vyšší moc

- 11.1 Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných touto smlouvou v případě a v tom rozsahu, kdy toto neplnění bylo výsledkem nějaké události nebo okolnosti způsobené vyšší mocí. Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla z jejich hospodářských poměrů.
- 11.2 Pro účely tohoto ustanovení znamená „vyšší moc“ takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření smlouvy a která jí brání v plnění závazku vyplývajících z této smlouvy. Takové události mohou být na základě dohody smluvních stran: války, revoluce, požáry velkého rozsahu, záplavy, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga, generální stávky a stávky celého průmyslového odvětví. Za okolnosti vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany dodavatele, výpadky v dodávce energie a ve výrobě, místní a podnikové stávky a podobně. Vyšší mocí není selhání poddodavatele, pokud by nastalo z důvodů shora uvedených.
- 11.3 O vzniku situace vyšší moci a o jejích příčinách uvědomí smluvní strana odvolávající se na vyšší moc neprodleně, nejpozději však do 5ti kalendářních dnů od vzniku, druhou smluvní stranu e-mailem s následným potvrzením doporučeným dopisem. Stejným způsobem bude druhá strana smluvní strana informována o tom, že okolnosti vyšší moci pominuly. Na požádání předloží smluvní strana odvolávající se na vyšší moc druhé smluvní straně důvěryhodný důkaz o této skutečnosti.

11.4 Bez ohledu na jiná ustanovení této smlouvy dodavatel nenese odpovědnost za škodu nebo ztrátu na díle nebo na vlastnictví zadavatele způsobenou válkou, nepokoji nebo operacemi válečného charakteru, invazí, občanskou válkou, revolucí, nastolením civilní nebo vojenské diktatury, teroristickými činy, konfiskací a znárodněním, jadernou reakcí, jaderným zářením nebo zemětřesením a tlakovou vlnou, negativně ovlivňujícími provedení díla v České republice a které jsou mimo vliv dodavatele a které nemohou být normálně pojištěny na pojišťovacím trhu.

11.5 Každá z obou smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy, podle svého uvážení buď zcela, nebo z části, jestliže okolnosti vyšší moci uvedené v tomto článku smlouvy trvají u druhé smluvní strany déle než 2 (dva) měsíce.

12. Závěrečná ustanovení

12.1 Tuto smlouvu lze změnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

12.2 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.3 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

12.4 Dodavatel není oprávněn převést práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu zadavatele.

12.5 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po jejím uzavření nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran. Smluvní strany výslovně potvrzují, že podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla možnost ovlivnit obsah této smlouvy. V případě, že se jakékoli ustanovení této smlouvy stane neplatným či nevynutitelným, nebo bude v rozporu s obecně závaznými právními předpisy, nebudou tím zbývající ustanovení dotčena.

12.6 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech v českém jazyce, z nichž jedno vyhotovení obdrží dodavatel a dvě vyhotovení obdrží zadavatel.

12.7 Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.

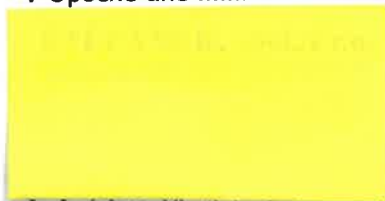
12.8 Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Opočna na jejím jednání dne 06.05.2024, usnesením č. 42R/2024/9.

V Opočně dne 16.5.2024



město Opočno
zadavatel

V Opočně dne 27.5.2024



STĚPÁNEK, spol. s r.o.
dodavatel

Příloha č. 1 – Výkaz výměr

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 240423
Stavba: Změna užívání stavby čp. 462 a 246, Opočno

KSO:
Místo: Opočno

CC-CZ:
Datum: 25. 4. 2024

Zadavatel:
Město Opočno

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
ŠTĚPÁNEK, spol. s r.o.

IČ: 455 35 124
DIČ: CZ45535124

Projektant:
ATERLIÉR JEZBERA, Ing. Jan Truhlář

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Lenka Kasperová

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy URS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy URS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (informace z tzv. úvodních částí katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se výhradně o vymezení předpokládaného standardu a uchazeč je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení. V nabídce pak musí na tuto skutečnost uchazeč upozornit, popsat tu část, kde toto řešení použil a prokázat vymezením technických charakteristik řešení, které použil, že jím navržené materiály nebo výrobky jsou technicky a kvalitativně srovnatelné nebo lepší, než ty vymezené v zadávacích podmínkách.

Cena bez DPH			2 904 624,39
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 2 904 624,39	Výše daně 609 971,12
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			3 514 595,51

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 240423

Stavba: Změna užívání stavby čp. 462 a 246, Opočno

Místo: Opočno

Datum: 25. 4. 2024

Zadavatel: Město Opočno

Projektant: ATERLIÉR JEZBERA, Ing.
Jan Truhlář

Zhotovitel: ŠTĚPÁNEK, spol. s r.o.

Zpracovatel: Ing. Lenka Kasperová

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

		2 904 624,39	3 514 595,51
001	Stavební část	2 162 352,65	2 616 446,71
002	Zdravotní technika	400 270,75	484 327,61
003	Elektroinstalace	342 000,99	413 821,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Změna užívání stavby čp. 462 a 246, Opočno

Objekt:

001 - Stavební část

Místo: Opočno

Datum: 25. 4. 2024

Zadavatel: Město Opočno

Projektant: ATERLIÉR
JEZBERA, Ing. Jan

Zhotovitel: ŠTĚPÁNEK, spol. s r.o.

Zpracovatel: Ing. Lenka
Kocperová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							2 162 352,65
D	HSV		Práce a dodávky HSV				907 520,73
D	1		Zemní práce				2 188,95
1	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	12,720	100,96	1 284,21
2	K	181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	17,220	52,54	904,74
D	2		Zakládání				1 685,25
K		271922211R	Násyp zhutněný dle skladby S1 v místě schodiště	m3	1,050	1 605,00	1 685,25
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				81 325,96
4	K	310239211	Zazdívka otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	3,286	7 592,92	24 950,34
5	K	317121251	Montáž ŽB překladů prefabrikovaných do rýh světlosti otvoru přes 1050 do 1800 mm	kus	16,000	366,19	5 859,04
6	M	59321157	překlad železobetonový RZP vylehčený 1490x140x240mm	kus	8,400	670,00	5 628,00
7	M	593211571	překlad železobetonový RZP vylehčený 1490x70x240mm	kus	8,400	720,00	6 048,00
8	K	317142422	Překlad nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu tl přes 1000 do 1250 mm	kus	3,000	712,89	2 138,67
9	K	317998132	Tepelná izolace mezi překlady v 24 cm z XPS tl přes 50 do 70 mm	m	1,500	106,23	159,35
10	K	340239212	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	m2	4,000	978,07	3 912,28
11	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárcí na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	30,883	741,11	22 887,70
12	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	20,400	133,46	2 722,58
13	K	346244354R	Obezdvíka WC modulu	m2	5,400	1 300,00	7 020,00
D	5		Komunikace pozemní				19 303,86
14	K	564710001	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy do 100 m2 tl 50 mm	m2	4,500	120,30	541,35
15	K	564831011	Podklad ze štěrku ŠD plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	4,500	166,33	748,49
16	K	566901133R	Vyrovnání a přespádování podkladu pod zámkovou dlažba štěrku průměrná tl. 200 mm	m2	12,720	412,00	5 240,64
17	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	17,220	422,02	7 267,18
18	M	592450151	dlažba zámková tl. 60mm přírodní -dle stávající	m2	9,177	600,00	5 506,20
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				274 716,36
19	K	611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	120,100	322,12	38 686,61
20	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	64,461	280,21	18 062,62
21	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	64,461	180,55	11 638,43
22	K	612325225	Vápenocementová štuková omítká malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	8,000	2 296,89	18 375,12
23	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	349,802	268,45	93 904,35
24	K	619995001R	Začištění venkovních omítek kolem oken	m	41,130	490,00	20 153,70
25	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	9,608	5 459,08	52 450,84

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
26	K	631311135	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,315	5 022,78	1 582,18	
27	K	631319171	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	9,608	387,27	3 720,89	
28	K	631319175	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	0,315	96,82	30,50	
29	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,431	37 380,79	16 111,12	
D 9							Ostatní konstrukce a práce, bourání	199 761,37
30	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 200 do 300 g/m2	m2	17,220	70,50	1 214,01	
31	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	120,100	64,83	7 786,08	
32	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	120,100	144,69	17 377,27	
33	K	953943211	Osazování hasicího přístroje	kus	2,000	450,00	900,00	
34	M	44932114	<i>přístroj hasicí ruční práškový PG 6 LE</i>	<i>kus</i>	<i>2,000</i>	<i>1 110,00</i>	<i>2 220,00</i>	
35	K	953993311R	Fotoluminiscenční výstražné tabulky	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	
P			<i>Poznámka k položce: druh a rozmístění dle PBR</i>					
36	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	38,521	123,31	4 750,02	
37	K	962042321R	Bourání betonového schodiště	m3	1,800	6 100,00	10 980,00	
38	K	962081131	Bourání příček ze skleněných tvárníc tl do 100 mm	m2	3,000	184,94	554,82	
39	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	9,064	3 696,95	33 509,15	
40	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	35,000	85,62	2 996,70	
41	K	966051111	Bourání betonových palisád osazovaných v řadě	m3	6,800	1 700,54	11 563,67	
42	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 2 m2	m2	3,285	199,26	654,57	
43	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2	m2	16,621	162,03	2 693,10	
44	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	19,600	260,60	5 107,76	
45	K	968082022	Vybourání plastových zárubní dveří plochy do 4 m2	m2	7,000	241,14	1 687,98	
46	K	971033541R	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném	m3	3,364	7 100,00	23 884,40	
47	K	973031812	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro zavázání příček tl do 100 mm	m	20,400	187,84	3 831,94	
48	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	24,000	302,48	7 259,52	
49	K	978011141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	120,100	42,31	5 081,40	
50	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	349,802	33,84	11 837,30	
51	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	43,300	109,99	4 762,57	
52	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	60,040	126,92	7 620,28	
53	K	979051121R	Očištění zámkových dlaždic se spárováním z kameniva těžného	m2	12,720	290,00	3 688,80	
54	K	99001	Demontáž stáv. stříšky nad schodištěm	kpl	1,000	900,00	900,00	
55	K	99002	Kompl. dod. + mtž. štítek s hmatným orientačním znakem	kpl	2,000	1 500,00	3 000,00	
P			<i>Poznámka k položce: štítek s hmatným orientačním znakem a nápisem s účelem místnosti v Braillově písmu</i>					
56	K	99003	Zednické přípomocce pro nové rozvody ZTI a elektro	kpl	1,000	18 900,00	18 900,00	
P			<i>Poznámka k položce: sekání, průrazy, zapravení apod.</i>					
D 997							Přesun sutě	261 471,93
57	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	75,250	998,40	75 129,60	
58	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	75,250	295,87	22 264,22	
59	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	526,750	12,92	6 805,61	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
60	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	75,250	2 090,00	157 272,50
D		998	Přesun hmot				67 067,05
61	K	998011008	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	58,175	1 152,85	67 067,05
D		PSV	Práce a dodávky PSV				1 064 831,92
D		725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				41 728,41
62	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	2,000	212,54	425,08
63	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,000	165,46	330,92
64	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	2,000	99,19	198,38
65	K	725840850	Demontáž baterie sprch diferenciální do G 3/4x1	kus	1,000	186,03	186,03
66	K	725009	Demontáž stáv. rozvodů vody a kanalizace	kpl	1,000	22 000,00	22 000,00
67	K	725291621R	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů	soubor	3,000	600,00	1 800,00
68	K	725291631R	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník papírových ručníků	soubor	5,000	900,00	4 500,00
69	K	7252916311	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník na mýdlo	soubor	5,000	400,00	2 000,00
70	K	7252916312	Doplňky zařízení koupelen a záchodů - háček	soubor	3,000	100,00	300,00
71	K	7252916313	Doplňky zařízení koupelen a záchodů - odpadkový koš	soubor	5,000	1 100,00	5 500,00
72	K	725291708R	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné dl 1000 mm	soubor	2,000	800,00	1 600,00
73	K	725291722R	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové sklopné dl 834 mm	soubor	1,000	1 900,00	1 900,00
74	K	998725211	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	5 200,000	0,19	988,00
D		764	Konstrukce klempířské				15 158,48
75	K	764216605	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	14,970	872,31	13 058,48
76	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	2 500,000	0,84	2 100,00
D		766	Konstrukce truhlářské				181 302,00
77	K	766001	Kompl. dod. + mtž. dveře vnitřní plné jednokřídle	kpl	10,000	2 950,00	29 500,00
P			<i>Poznámka k položce: cena zahrnuje kompletní provedení vč. zárubně a kování dle popisu v tabulce dveří</i>				
78	K	766001a	Kompl. dod. + mtž. dveře vnitřní plné jednokřídle Rw=27dB	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00
P			<i>Poznámka k položce: cena zahrnuje kompletní provedení vč. zárubně a kování dle popisu v tabulce dveří</i>				
79	K	766002	Kompl. dod. + mtž. okno plastové, izolační dvojsklo vel. 1 250 x 2 250 ozn. O1	kpl	4,000	8 000,00	32 000,00
P			<i>Poznámka k položce: cena zahrnuje kompletní provedení vč. kování a řešení připojovací spáry dle popisu v tabulce oken, vnitřní a venkovní parapet vykázan zvlášť</i>				
80	K	766003	Kompl. dod. + mtž. okno plastové, izolační dvojsklo vel. 1 330 x 1 680 ozn. O2	kpl	2,000	9 500,00	19 000,00
P			<i>Poznámka k položce: cena zahrnuje kompletní provedení vč. kování a řešení připojovací spáry dle popisu v tabulce oken, vnitřní a venkovní parapet vykázan zvlášť</i>				
81	K	766004	Kompl. dod. + mtž. okno plastové, izolační dvojsklo vel. 1 350 x 2 250 ozn. O3	kpl	3,000	9 500,00	28 500,00
P			<i>Poznámka k položce: cena zahrnuje kompletní provedení vč. kování a řešení připojovací spáry dle popisu v tabulce oken, vnitřní a venkovní parapet vykázan zvlášť</i>				
82	K	766005	Kompl. dod. + mtž. okno plastové, izolační dvojsklo vel. 730 x 2 250 ozn. O4	kpl	2,000	6 500,00	13 000,00
P			<i>Poznámka k položce: cena zahrnuje kompletní provedení vč. kování a řešení připojovací spáry dle popisu v tabulce oken, vnitřní a venkovní parapet vykázan zvlášť</i>				
83	K	766006	Kompl. dod. + mtž. okno plastové, izolační dvojsklo vel. 1 800 x 2 250 ozn. O4	kpl	1,000	10 800,00	10 800,00
P			<i>Poznámka k položce: cena zahrnuje kompletní provedení vč. kování a řešení připojovací spáry dle popisu v tabulce oken, vnitřní a venkovní parapet vykázan zvlášť</i>				
84	K	766009	Kompl. dod. + mtž. vnitřní okenní parapet	m	14,970	600,00	8 982,00
85	K	766010	Kompl. dod. + mtž. vodorovné madlo na dveřní křídlo	ks	4,000	600,00	2 400,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
P			Poznámka k položce: umístění dle popisu v PD					
86	K	998766211	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	4 000,000	0,53	2 120,00	
D 767			Konstrukce zámečnické					445 259,63
87	K	767001	Kompl. dod. + mtž. ocelová rampa se schodištěm	kpl	1,000	245 000,00	245 000,00	
P			Poznámka k položce: cena zahrnuje kompletní provedení vč. zábradlí, dodávky potřebného materiálu, kotvení, povrchové úpravy (žárový pozink) a dílenské dokumentace Velikost mezery roštu ve směru chůze bude nejvýše 15mm. Schodiště bude po obou stranách opatřeno zábradlím. Stupnice nástupního a výstupního schodišťového stupně bude kontrastně rozeznatelná od okolí.					
88	K	767002	Kompl. dod. + mtž. vstupní Al dveře ozn. D/01	kpl	1,000	195 000,00	195 000,00	
P			Poznámka k položce: cena zahrnuje kompletní provedení vč. zárubně, kování a v všech doplňků dle popisu v PD Prosklení vstupních dveří bude od výšky 400mm. Ostatní dveře jsou plné. Prosklené dveře musí být ve výšce 800 až 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm kontrastně označeny oproti pozadí; zejména musí mít výrazný pruh šířky nejméně 50 mm nebo pruh ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce 150 mm, jasně viditelnými oproti pozadí.					
89	K	767161823	Demontáž zábradlí schodišťového nerozebíratelného hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg do sutí	m	3,400	410,25	1 394,85	
90	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíracích	m2	7,500	191,97	1 439,79	
91	K	998767211	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	2 500,000	0,97	2 425,00	
D 771			Podlahy z dlaždic					24 372,21
92	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	15,100	62,78	947,98	
93	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	15,100	679,85	10 265,74	
94	M	59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	16,610	709,00	11 776,49	
P			Poznámka k položce: součinitel smykového tření min. 0,5 dle popisu v PD					
95	K	998771211	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	200,000	6,91	1 382,00	
D 776			Podlahy povlakové					177 599,04
96	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	105,000	42,00	4 410,00	
97	K	776141111	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl do 3 mm	m2	105,000	241,87	25 396,35	
98	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	109,600	66,90	7 332,21	
99	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	57,800	179,96	10 401,69	
100	M	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	66,470	382,00	25 391,54	
P			Poznámka k položce: součinitel smykového tření min. 0,5 dle popisu v PD					
101	K	776221121	Lepení elektrostaticky vodivých pásů z PVC	m2	47,200	294,94	13 921,17	
102	M	284102421	krytina podlahová homogenní elektrostaticky vodivá tl 2,0mm	m2	59,708	1 300,00	77 620,40	
103	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	105,850	79,54	8 419,31	
104	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	116,435	30,20	3 516,34	
105	K	998776211	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	3 500,000	0,34	1 190,00	
D 781			Dokončovací práce - obklady					87 155,90
106	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	58,580	62,78	3 677,65	
107	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 22 do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	58,580	798,63	46 783,75	
108	M	597610391	obklad keramický 200 x 200	m2	64,438	450,00	28 997,10	
109	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	35,000	52,22	1 827,70	
110	K	781495117	Spárování vnitřních obkladů akrylem	m	30,000	51,35	1 540,50	
111	K	781495142	Průnik obkladem kruhový přes DN 30 do DN 90	kus	40,000	83,23	3 329,20	
112	K	998781211	Přesun hmot procentní pro obklady keramické s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	500,000	2,00	1 000,00	
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety					51 362,39

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
113	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	469,902	37,81	17 766,99
114	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	534,363	19,57	10 457,48
115	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	534,363	43,30	23 137,92
D 786			Dokončovací práce - čalounické úpravy				40 893,86
116	K	786624121	Montáž lamelové žaluzie do oken zdvojených kovových otevíravých, sklápěcích a vyklápěcích	m2	32,167	607,61	19 544,99
117	M	55346200	žaluzie horizontální interiérové	m2	35,384	583,00	20 628,87
118	K	998786211	Přesun hmot procentní pro stínění a čalounické úpravy s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	4 000,000	0,18	720,00
D OST			Ostatní				190 000,00
119	K	001	Rezerva	kpl	1,000	190 000,00	190 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Změna užívání stavby čp. 462 a 246, Opočno

Objekt:

002 - Zdravotní technika

Místo:

Datum: 25. 4. 2024

Zadavatel:

Město Opočno

Projektant:

ATERLIÉR
JEZBERA, Ing. Jan
Ing. Lenka
Kocárová

Zhotovitel:

ŠTĚPÁNEK, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

400 270,75

D PSV

Práce a dodávky PSV

376 848,85

D 721

Zdravotní technika - vnitřní kanalizace

38 396,83

1	K	721110951	Opravy odpadního potrubí kameninového vsazení odbočky do potrubí DN 100	kus	2,000	950,84	1 901,68
2	K	721110961	Opravy odpadního potrubí kameninového propojení dosavadního potrubí DN 100	kus	2,000	958,38	1 916,76
3	K	721110971	Opravy odpadního potrubí kameninového krácení trub DN 100	kus	2,000	369,69	739,38
4	K	721140905	Opravy odpadního potrubí litinového vsazení odbočky do potrubí DN 100	kus	1,000	7 199,96	7 199,96
5	K	721140915	Opravy odpadního potrubí litinového propojení dosavadního potrubí DN 100	kus	1,000	939,05	939,05
6	K	721140925	Opravy odpadního potrubí litinového krácení trub DN 100	kus	1,000	119,63	119,63
7	K	721170972	Opravy odpadního potrubí plastového krácení trub DN 50	kus	2,000	111,03	222,06
8	K	721171913	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 50	kus	2,000	299,03	598,06
9	K	721173401	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110	m	10,000	426,77	4 267,70
10	K	721174042	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40	m	5,000	499,76	2 498,80
11	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	10,000	551,50	5 515,00
12	K	721226521	Zápachové uzávěrky nástěnné (PP) pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	762,68	762,68
13	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	25,000	28,69	717,25
14	K	721910912	Pročištění svislých odpadů v jednom podlaží do DN 200	kus	1,000	2 448,52	2 448,52
15	K	721910922	Pročištění ležatých svodů do DN 300	m	2,000	4 237,27	8 474,54
16	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,087	870,83	75,76

D 722

Zdravotní technika - vnitřní vodovod

143 422,60

17	K	722171913	Odřiznutí trubky nebo tvarovky u rozvodů vody z plastů D přes 20 do 25 mm	kus	2,000	9,70	19,40
18	K	722173913	Spoje rozvodů vody z plastů svary polyfuzí D přes 20 do 25 mm	kus	2,000	58,07	116,14
19	K	722174022	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4	m	40,000	395,22	15 808,80
20	K	722174023	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 25 x 4,2	m	60,000	472,84	28 370,40
21	K	722181242	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	100,000	132,73	13 273,00
22	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	19,000	1 246,81	23 689,39
23	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	95,82	191,64
24	K	722220152	Armatury s jedním závitěm plastové (PPR) PN 20 (SDR 6) DN 20 x G 1/2"	kus	5,000	179,23	896,15
25	K	722220161	Armatury s jedním závitěm plastové (PPR) PN 20 (SDR 6) DN 20 x G 1/2" (nástěnný komplet)	soubor	7,000	615,45	4 308,15

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	722231072	Armatury se dvěma závity ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 1/2"	kus	1,000	305,82	305,82
27	K	722231073	Armatury se dvěma závity ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 3/4"	kus	1,000	411,21	411,21
28	K	722231221	Armatury se dvěma závity ventily pojistné k bojleru mosazné PN 6 do 100°C G 1/2"	kus	1,000	763,92	763,92
29	K	722232122	Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C plnopřítokové vnitřní závit G 1/2"	kus	2,000	334,92	669,84
30	K	722232123	Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C plnopřítokové vnitřní závit G 3/4"	kus	4,000	470,15	1 880,60
31	K	722234263	Armatury se dvěma závity filtry mosazný PN 20 do 80 °C G 1/2"	kus	1,000	220,92	220,92
32	K	722262211	Vodoměry pro vodu do 40°C závitové horizontální jednovtokové suchoběžné G 1/2" x 80 mm Qn 1,5	kus	1,000	1 053,70	1 053,70
33	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	100,000	252,29	25 229,00
34	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	100,000	261,06	26 106,00
35	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výškv do 6 m	t	0,140	775,12	108,52

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 86 319,66

36	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	3,000	5 790,62	17 371,86
37	K	725211617	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby s krytem na sifon (polosloupem), šířka umyvadla 600 mm	soubor	4,000	6 321,29	25 285,16
38	K	725211681	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby zdravotní, šířka umyvadla 640 mm	soubor	1,000	4 318,02	4 318,02
39	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	2,000	2 872,28	5 744,56
40	K	725532124	Elektrické ohřívače zásobníkové beztlakové přepadové akumulární s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (příkon) 160 l (2,0 kW)	soubor	1,000	13 820,91	13 820,91
41	K	725821312	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	2,000	2 187,35	4 374,70
42	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	5,000	2 134,15	10 670,75
43	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	5,000	315,36	1 576,80
44	K	725862103	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezy DN 40/50	kus	2,000	375,56	751,12
45	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	3,000	724,69	2 174,07
46	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,257	901,58	231,71

D 726 Zdravotechnika - předstěnové instalace 43 599,29

47	K	726131041	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výšky 1120 mm	soubor	2,000	10 114,89	20 229,78
48	K	726131043	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výšky 1120 mm pro tělesně postižené	soubor	1,000	20 254,89	20 254,89
49	K	726191002	Ostatní příslušenství instalačních systémů souprava pro předstěnovou montáž	soubor	3,000	1 022,58	3 067,74
50	K	998726111	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,052	901,58	46,88

D 732 Ústřední vytápění - strojovny 15 618,21

51	K	732421201	Čerpadla teplovodní mokroběžná závitová cirkulační pro TUV (elektronicky řízená) PN 10, do 80°C DN přípojky/dopravní výška H (m) - čerpací výkon Q (m3/h) DN 15 / do 0,9 m / 0,35 m3/h	soubor	1,000	15 618,21	15 618,21
----	---	-----------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	-------	-----------	-----------

D 734 Ústřední vytápění - armatury 401,10

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
52	K	734261233	Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 1/2	kus	2,000	200,55	401,10
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				28 929,16
53	K	735131810	Demontáž otopných těles hliníkových článkových	m2	20,000	341,84	6 836,80
54	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	20,000	368,38	7 367,60
55	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles litinových	m2	20,000	338,27	6 765,40
56	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	4,000	331,64	1 326,56
57	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	20,000	331,64	6 632,80
D 783			Dokončovací práce - nátěry				20 162,00
58	K	783601327	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových odmaštěním rozpouštědlovým	m2	20,000	391,01	7 820,20
59	K	783601421	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových očištění ometením	m2	20,000	17,14	342,80
60	K	783617107	Krycí nátěr (email) otopných těles žebrových trub dvojnásobný syntetický	m2	20,000	599,95	11 999,00
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				23 421,90
61	K	HZS2212	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací instalatér odborný	hod	30,000	780,73	23 421,90

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Změna užívání stavby čp. 462 a 246, Opočno

Objekt:

003 - Elektroinstalace

Místo:

Datum: 25. 4. 2024

Zadavatel: Město Opočno

Projektant: ATERLIÉR

Zhotovitel: ŠTĚPÁNEK, spol. s r.o.

Zpracovatel: JEZBERA, Ing. Jan

II. tř. Letní
Kopce

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

342 000,99

D	D1	C21M - Elektromontáže					62 400,00
1	K	210000000	demontáže	h	16,000	390,00	6 240,00
2	K	210000001	elektromontáže	h	144,000	390,00	56 160,00

D	D2	VC 7/32 - Rozvaděče					47 407,00
3	K	A-0104-0	plast. rozvodnice pod omítku 84 modulů	ks	1,000	4 245,39	4 245,39
4	K	B-1501-1	připojení jednožil. vodiče do 60A	ks	5,000	306,79	1 533,95
	K	B-1524-1	propojovací lišta 63A -3P	m	2,000	433,72	867,44
6	K	B-9000-1	připojení pomocných obvodů	ks	1,000	3 847,90	3 847,90
7	K	B-9010-1	technologicky složitě zapojení	ks	1,000	9 879,75	9 879,75
8	K	B-9030-1	drobný spojovací materiál	ks	1,000	2 755,93	2 755,93
9	K	C-0100-1	vypínač 32/3 na lištu	ks	1,000	438,10	438,10
10	K	E-0001-1	jistič B6/1	ks	2,000	100,51	201,02
11	K	E-0076-1	proud. chr. s jističem 10/1N/0,03	ks	4,000	1 213,67	4 854,68
12	K	E-0077-1	proud. chr. s jističem 16/1N/0,03	ks	14,000	981,98	13 747,72
13	K	E-0084-1	svodič přepětí 3+0 typ1+2	ks	1,000	3 073,49	3 073,49
14	K	H-0921-1	relé instalační 20A	ks	1,000	569,04	569,04
15	K	M-0465-1	elektroměr podružný 3f na lištu	ks	1,000	1 260,55	1 260,55
16	K	S-0102-1	svorkovnice N- 15p modrá	ks	2,000	33,01	66,02
17	K	S-0103-1	svorkovnice PE- 15p zelená	ks	2,000	33,01	66,02

D	D3	Materiály					64 773,99
18	M	00053	krabice zapuštěná obdélník 234x176 mm	ks	2,000	338,54	677,08
19	M	00060	krabice instalační pod omítku o 68 mm	ks	60,000	5,97	358,20
20	M	00062	krabice odbočná s víčkem pod omítku o 68 mm	ks	8,000	12,72	101,76
	M	00600	kabel s Cu jádrem 2Ax1.5mm2	m	38,000	11,79	448,02
22	M	00602	kabel s Cu jádrem 3Ax1.5mm2	m	19,000	13,15	249,85
23	M	00604	kabel s cu jádrem 3Cx1.5mm2	m	258,000	13,15	3 392,70
24	M	00606	kabel s Cu jádrem 5Cx1.5mm2	m	25,000	21,81	545,25
25	M	00624	kabel s Cu jádrem 3Cx2,5mm2	m	343,000	21,42	7 347,06
26	M	00783	vodič s Cu jádrem 6mm2 zelenožlutý	m	282,000	18,02	5 081,64
27	M	00785	vodič s cu jádrem 16mm2 zelenožlutý	m	3,000	46,00	138,00
28	M	01530	vypínač jednopólový zapuštěný bílý komplet	ks	10,000	163,23	1 632,30
29	M	01531	vypínač dvojpólový zapuštěný bílý komplet	ks	3,000	193,73	581,19
30	M	01533	přepínač střídavý zapuštěný bílý komplet	ks	2,000	169,74	339,48
31	M	01624	časový spínač do krabice o 68 mm	ks	3,000	247,80	743,40
32	M	01631	pohybové čidlo	ks	1,000	757,80	757,80
33	M	05004	svítidlo LED přisazené obdélník bílé 44W, 6100lm, 4000K, IP40	ks	9,000	1 883,48	16 951,32
34	M	05012	svítidlo LED přisazené obdélník bílé 26W, 3300lm, 4000K, IP40	ks	7,000	1 148,39	8 038,73
35	M	05027	svítidlo LED přisazené kulaté bílé 9W, 970lm, 4000K, IP20	ks	11,000	287,42	3 161,62
36	M	05042	svítidlo LED pod kuch. linku s vypínačem 10W, 750lm, 4000K, IP20	ks	2,000	571,85	1 143,70
37	M	05100	svítidlo LED kulaté přisazené bílé 16W, 1300lm, 4000K, IP54	ks	3,000	515,19	1 545,57
38	M	05131	svítidlo nouzové LED 3W, 170lm, 6000K, IP20, 3 hodiny	ks	6,000	676,31	4 057,86

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
39	M	11200	sádra stavební	kg	20,000	11,47	229,40
40	M	21496	sada pro nouzovou signalizaci na WC imobilní	ks	1,000	7 252,06	7 252,06
D D4 Práce v HZS							28 420,00
41	K	Pol1	Úprava stávajícího rozvaděče	hod.	4,000	490,00	1 960,00
42	K	Pol2	Úklid pracoviště	hod.	3,000	490,00	1 470,00
43	K	Pol3	Revize elektro	hod.	14,000	490,00	6 860,00
44	K	Pol4	Pomocné a přípravné práce	hod.	24,000	490,00	11 760,00
45	K	Pol5	Kontrola obvodů	hod.	1,000	490,00	490,00
46	K	Pol6	Vyhledání napojovacích bodů	hod.	1,000	490,00	490,00
47	K	Pol7	Přepojování	hod.	3,000	490,00	1 470,00
48	K	Pol8	Úpravy stávající elektroinstalace	hod.	8,000	490,00	3 920,00
D OST Ostatní							139 000,00
49	K	001	Podíl přidružených výkonů apod.	kpl	1,000	139 000,00	139 000,00